关于印发《宿迁经济技术开发区2023年度

重点工程项目建设计划》的通知

各乡（街道），区各部门各单位、驻区各单位，区各集团公司：

《宿迁经济技术开发区2023年度重点工程项目建设计划》已经党工委、管委会同意，现印发给你们，请按照要求认真落实。

一、提高站位，压实责任。区直有关职能部门要各司其职全力做好业务支持；各项目责任单位要切实履行好重点项目建设直接责任，积极主动推进项目建设进度；各乡（街道）负责项目征地拆迁和属地维稳责任。各单位要增强重点工程建设的责任感和紧迫感，既要各负其责、担当作为，更要加强沟通、密切协作，切实加快前期手续办理。

二、强化协作，夯实保障。一是项目责任领导要靠前指挥，主动了解项目在推进过程中存在的问题，及时召开调度会作出决策和提出意见；二是落实资金保障。财政要努力拓宽市场融资渠道，创新投融资方式，引导社会资金投资项目建设；各单位要用足用好政策，积极争取上级资金支持，充分保障项目建设资金。三是要严格工程监管。建设局要切实加强项目的监督管理，确保施工单位执行建设规范标准，健全施工管理流程，严格执行项目竣工验收备案，使工程在安全、优质的前提下快速推进。

三、强化督促，严格考核。区重点办依据各重点项目建设年度目标倒排计划，实时跟踪项目建设进展和协调事项落实情况，每月通报项目督查情况,督查结果将和单位年终综合考评挂钩。

四、优化作风，营造氛围。各单位要以深化作风建设活动为契机，发扬“钉钉子”的精神，紧盯工程建设进度，该拍板时就要敢于拍板，敢于做事，不推诿、不扯皮，在全区上下形成勇奋进、敢担当的工作氛围。

附件：宿迁经济技术开发区2023年度重点工程项目建设计划

宿迁经济技术开发区管理委员会

 2023年 2月 4 日

（此件公开发布）

附件

宿迁经济技术开发区2023年度重点工程项目建设计划

| **序号** | **项目性质** | **项目名称** | **建设规模及建设内容** | **开工****时间** | **完工****时间** | **计划****总投资 （万元）** | **2023年计划投资（万元）** | **2023年推进计划** | **责任****单位** | **配合单位** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **计划总投资** | **上级****补助****(专项）** | **区级****财政** | **市场化** | **整体形象进度** | **第一****季度** | **第二****季度** | **第三****季度** | **第四****季度** |
| 总计：64项（其中续建项目13项，新建项目43项，研究类8项）\*为列市项目 | 2094590 | 726970 | 19330 | 87350 | 628290 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 一、重大基础设施工程（共6项，其中续建项目1项，新建项目5项） | 1418200 | 385000 | 0 | 6000 | 379000 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 1 | 新建 | \*科技创新产业园  | 东至古黄河，西至富康大道，南至苏州路，北至北京路，占地面积约1.6平方公里，建设内容为“两纵四横”路网及市政配套设施、河道水系景观、绿地广场景观、商务办公、研发中心、商务大厦、科创大厦、商业综合体、滨水餐厅、文体中心、社区服务中心等 | 2023.2 | 2026.2 | 1200000 | 300000 | 　 | 　 | 300000 | 完成湖北侧部分基础设施及配套，部分单体建筑主体达到十层 | 水泡开挖完成，开展地下网管及部分单体建筑地下基础施工 | 继续实施基础设施工程及单体建筑地下基础施工 | 完成部分地下管网施工，继续实施配套，完成部分单体建筑地下基础 | 完成部分区域地下管网及配套，部分单体建筑主体达到十层以上 | 科创园指挥部 | 资规分局 建设局 黄河街道 |
| 2 | 新建 | \*科技企业孵化产业园 | 东至迎宾大道、西至宏泰项目用地、南至韶关路、北至项目用地，总用地约183亩，建筑占地面积48033.53平方米，总建筑面积205591.74平方米，建设企业孵化器、企业加速器、研发楼、智慧中心、食堂综合体以及倒班楼 | 2023.1 | 2025.3 | 100000 | 40000 | 　 | 　 | 40000 | 部分交付使用 | 二月底前全面开工建设 | 除智慧中心，其余楼栋竣工 | 装修及室外配套工程施工，孵化器、加速器交付使用 | 公寓、邻里中心竣工验收，交付使用 | 产投集团 | 资规分局 建设局 古楚街道 |
| 3 | 新建 | 苏州路北侧标准厂房C区提升改造工程 | 东至富民大道，西至富阳路，南至苏州路，北至金鸡湖路，用地面积138.15亩，建设集宿公寓、邻里中心、康养中心、人才公寓及社会停车场，总建筑面积为41975㎡ | 2023.6 | 2024.12 | 57700 | 30000 | 　 | 　 | 30000 | 安瑞康养中心、集宿公寓施工、停车场竣工 | 完成各项前期工作及招标工作 | 停车场开工建设 | 安瑞康养中心和集宿公寓开工建设 | 安瑞康养中心、集宿公寓主体施工 | 产投集团 | 资规分局 建设局 古楚街道 |
| 4 | 续建 | \*总部经济区(经开区庭院和城市节点)景观提升改造工程 | 西至迎宾大道，东至发展大道，南至南京路，北至苏州路，占地面积1.8平方公里，建设内容为路网及市政配套设施、绿地广场景观 | 2022.9 | 2023.12 | 6500 | 5000 | 　 | 5000 | 　 | 完工 | 花桥路北侧游园完工；商务中心南侧公园确定施工单位 | 花桥路北游园扫尾；商务中心南公园地下项目及土方完成 | 商务中心南侧公园栽植苗木，建构筑物基本完成 | 完工 | 建设局 | 资规分局 建设局 黄河街道 党政办 |
| 5 | 新建 | 人民大厦 | 商务中心西南角写字楼建设，面积约64000㎡。 | 2023.12 | 2025.12 | 34000 | 9000 | 　 | 　 | 9000 | 开工建设 | 前期手续办理，方案设计、施工图设计 | 前期手续办理，方案设计、施工图设计 | 方案设计、施工图设计及施工招标 | 施工招标，开工建设 | 润恒置业 | 资规分局 建设局 黄河街道 党政办 |
| 6 | 新建 | 社会治理指挥调度中心 | 该项目规划用地面积约32亩，总建设面积约20000平方米，主要为大数据指挥中心、智慧侦查服务中心、执法办案区及巡特警大队办公及训练中心。 | 2023.6 | 2024.12 | 20000 | 1000 | 　 | 1000 | 　 | 办理手续 | 深化设计方案、完成土地划拨手续、编制可研报告等 | 前期手续办理，方案设计、施工图设计 | 方案设计、施工图设计及施工招标 | 施工招标，开工建设 | 公安分局 | 经开集团 建设局 |
| 二、城市道路畅通工程（共3项，其中续建项目0项，新建项目3项） | 57500 | 25500 | 0 | 25500 | 0 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 7 | 新建 | \*发展大道一体化改造工程  | 起于项王路，止于致富路，全长约10公里，建设内容为慢行系统完善、路面修缮、结合海绵理念做好铺装及绿化提升等 | 2022.11 | 2023.10  | 12000 | 10000 | 　 | 10000 | 　 | 完工 | 管网施工 | 道路基层施工 | 道路面层施工 | 绿化施工，扫尾 | 建设局 | 黄河街道 三棵树街道 |
| 8 | 新建 | \*通湖大道市政化改造工程 | 北京路至上海路，全长5200米，计划建设双向六车道及非机动车道，同步提升改造雨污水管道、绿化及相关配套工程。 | 2023.12 | 2025.6 | 38000 | 8000 | 　 | 8000 | 　 | 施工单位进场开始施工 | 开展前期准备工作 | 设计招标，土地征补 | 基本确定方案，土地征补 | 施工招标，确定施工单位，进场施工 | 建设局 | 古楚街道 资规分局 |
| 9 | 新建 | \*经开区支路贯通工程 | 项目包含丹阳路、武进路、农房路、高雄路等4条道路，总长约3.9公里，主要工程为路基路面工程、排水工程、交安工程、绿化工程等 | 2023.3 | 2023.12 | 7500 | 7500 | 　 | 7500 | 　 | 完工 | 完成场地清表及排水管道施工 | 完成路基及基层施工 | 完成面层及附属设施施工 | 完工 | 建设局 | 南蔡乡 资规分局 |
| 三、绿色生态修复工程（共6项，其中续建项目1项，新建项目5项） | 26700 | 14880 | 12330 | 10550 | 0 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 10 | 新建 | 国家水土保持重点工程小流域综合治理项目 | 小流域综合治理面积5km²（水土流失治理面积1.5km²）。主要整治河道约5.16km，整治塘坝2处；新建滚水坝2座，沟口护砌工程5处，生态防护1.8km；播撒草籽、铺设草皮，种植苗木、水生植物；设置标识牌；保土耕作。 | 2023.5 | 2023.10 | 500 | 500 | 350 | 150 | 　 | 工程完工 | 规划设计 | 完成施工图设计及招标工作，组织进场 | 工程扫尾 | 组织验收 | 三棵树街道 | 建设局 |
| 11 | 新建 | 南蔡乡农村生态河道建设 | 实施南蔡境内农村生态河道建设 | 2023.2 | 2023.9 | 480 | 180 | 180 | 　 | 　 | 完工 | 完成工程量30% | 完成8公里建设任务 | 组织验收 | 　 | 南蔡乡 | 建设局 |
| 12 | 续建 | 高标准农田建设工程 | 建设南蔡乡徐庄村、路南村、苏黄村、南蔡社区、长庄村等5个村1.24万亩农田水利基本设施建设。 | 2022.9 | 2023.9 | 3720 | 2200 | 1800 | 400 | 　 | 完工 | 完成工程量80% | 完工 | 验收交付使用 | 　 | 南蔡乡 | 资规分局 政社办 |
| 13 | 新建 | 雨污分流及易涝点改造工程 | 对居民小区、单位庭院、企业单位等内部雨污水管道进行分流改造，对易淹易涝点进行改造,入河排口达到排放标准。 | 2023.5 | 2023.12 | 6000 | 6000 | 6000 | 　 | 　 | 完工 | 完成前期手续办理 | 完成施工图设计及招标工作，组织进场 | 工程扫尾 | 组织验收 | 建设局 | 属地街道 生态环境分局 |
| 14 | 新建 | \*河西污水处理厂尾水 生态缓冲区项目 | 对河西污水处理厂尾水进一步深度处理，通过生态缓冲、生态修复等实现河西污水处理厂尾水水质深度净化、同时将尾水深度处理后通过压力流输水管线输送至老民便河、洋大河、树仁河处，实现内河水环境修复与改善。 | 2023.5 | 2024.6 | 8000 | 6000 | 4000 | 2000 | 　 | 设备安装 | 前期手续办理 | 基层施工 | 主体施工 | 设备安装 | 建设局 | 生态环境分局 黄河街道 |
| 15 | 新建 | 南蔡乡污水处理厂 | 于南蔡乡陈圩村建设1500吨污水处理厂，铺设管道12公里。 | 2023.4 | 2023.12 | 8000 | 　 | 　 | 8000 | 　 | 完工投入使用 | 规划设计；土地手续办理 | 土地手续办理；招标施工 | 施工 | 完工验收 | 南蔡乡 | 生态环境分局建设局 |
| 四、民生幸福提质工程（共17项，其中续建项目4项，新建项目13项） | 396650 | 183850 | 2500 | 13300 | 168050 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 16 | 续建 | \*金桂花园提升改造 | 对屋面防水进行全面维修，雨污水管网进行改造，地下管网疏通，部分损毁路面维修，对强弱电管线进行梳理整治，提升小区环境及景观效果，建设省定垃圾分类达标小区。 | 2023.5 | 2023.12 | 2000 | 2000 | 1000 | 1000 | 　 | 完工 | 前期手续办理，方案设计、施工图设计及施工招标 | 进场施工 | 完成整体工程量的50% | 完工 | 古楚街道 | 城管分局 建设局生态环境分局 |
| 17 | 新建 | 天星花园、项王一期提升改造 | 实施雨污管网、外墙出新、口袋公园、飞线整治、新建机动车、非机动车充电停车位（棚）等项目建设 | 2023.5 | 2023.12 | 3000 | 3000 | 1500 | 1500 | 　 | 完工 | 规划设计 | 确定施工单位，进场施工 | 完成30% | 全面完工 | 黄河街道 | 城管分局 建设局生态环境分局 |
| 18 | 续建 | \*白领公寓提升改造 | 对白领公寓小区外立面、屋面、大门、道路、绿化、亮化等进行改造翻新 | 2022.9 | 2023.3 | 2500 | 2000 | 　 | 　 | 2000 | 完工 | 完工 | 　 | 　 | 　 | 经开集团 | 城管分局生态环境分局  |
| 19 | 新建 | 梨园小区提升改造工程 | 梨园社区马庄、蔡黄自建小区内实施天然气安装、生态停车场、为民广场、强弱电线整治、外墙出新、景观提升、违建拆除等项目建设。 | 2023.5 | 2023.12 | 500 | 500 | 　 | 　 | 500 | 完工 | 规划设计 | 完成天然气安装、违章拆除 | 完成强弱电线整治、外墙出新 | 完成生态停车场建设、为民广场景观提升等 | 黄河街道 | 城管分局 建设局生态环境分局 |
| 20 | 新建 | 黄河生活广场景观提升改造 | 提升黄河生活广场景观整体形象，打造黄河菜场更加便捷的服务环境。 | 2023.5 | 2023.9 | 500 | 500 | 　 | 　 | 500 | 完工 | 规划设计 | 完成黄河生活广场景观提升 | 完成黄河菜场智慧化改造 | 　 | 黄河街道 | 城管分局 综合执法局 |
| 21 | 新建 | 白领公寓二期 | 经开区白领公寓（人民大道东侧），项目占地约10亩，建筑面积20913平方米，建设2栋21层住宅及地库。 | 2023.1 | 2024.8 | 14000 | 4500 | 　 | 　 | 4500 | 主体施工 | 招投标等前期手续办理及基础部分施工 | 基础、地下车库主体施工 | 车库、主体部分施工 | 主体部分施工 | 润恒置业 | 黄河街道 建设局 |
| 22 | 新建 | 金桂花园二期 | 东至开源金桂二期，西至规划支路，南至金桂花园项目，北至苏州路。用地面积约87亩。拟建设13栋住宅、2栋配电房、1栋配套社区用房 | 2023.3 | 2024.12  | 70000 | 23000 | 　 | 　 | 23000 | 主体施工 | 整体项目规划设计及前期场地平整、临水临电 | 招投标等前期手续办理桩基、基础部分施工 | 基础、主体部分施工 | 主体部分施工 | 润恒置业 | 古楚街道 建设局  |
| 23 | 新建 | 青年公寓 | 位于三鼎集团生活区，东至十支渠、西至丽水路、南至杉杉产业园项目、北至东吴路，用地面积45873.58m2。建设1栋物业社区用房、20栋住宅、1栋配电房及其它配套附属设施组成。 | 2023.3 | 2024.12 | 35000 | 35000 | 　 | 　 | 35000 | 主体施工 | 桩基、地下工程及基础部分施工施工 | 桩基、地下工程及基础部分施工施工 | 主体部分施工 | 主体部分施工 | 产投集团 | 古楚街道 |
| 24 | 续建 | \*新城南苑小区二期 | 总建筑面积约4.3万平方米，约352户，建设内容包括：住宅、公共服务用房，并配套建设给排水、消防、道路、强弱电、绿化等附属工程。 | 2023.3 | 2024.6 | 23000 | 12000 | 　 | 　 | 12000 | 主体完工 | 主体施工至三层 | 主体施工至六层 | 主体施工至十层 | 主体完工 | 南蔡乡 | 资规分局政社办财政局  |
| 25 | 新建 | 古楚公寓邻里中心 | 用地约23亩，总建筑面积约32500㎡，其中，地上建筑面积约24600㎡（含商业约14200㎡、金街1750㎡、宾馆约7700㎡、配套用房约960㎡），地下建筑面积约7900㎡ | 2023.9 | 2024.12 | 13000 | 8000 | 　 | 　 | 8000 | 主体竣工、装修开工 | 完成方案、施工图的设计招标、设计及报审 | 前期手续办理及施工招标 | 进场施工 | 主体竣工、装修开工 | 古楚街道 | 资规分局  |
| 26 | 新建 | 金鼎名府西侧地块 | 项目位于宿迁市宿迁经济技术开发区，基地南至北京路绿化带，东至金鼎名府项目用地，西至绍兴路，北至项目用地，占地面积44900平方米 | 2023.4 | 2025.12  | 103000 | 21000 | 　 | 　 | 21000 | 主体施工 | 规划设计、用地手续办理工作等前期 | 施工图设计、工程招投标、施工许可证办理 | 桩基、地下部分施工及基础施工 | 地下车库、主体部分施工 | 润恒置业 | 资规分局 建设局  |
| 27 | 续建 | 苏圩·美丽乡村 | 建设同仁故居、党史教育综合体、为民服务中心、道路等公共设施，新建270套农房，改造61套住宅 | 2022.10 | 2023.10 | 12800 | 12000 | 　 | 　 | 12000 | 完工交付 | 公建主体封顶，二次结构施工、新建住宅施工附属配套工程 | 公建完成内装施工、住宅完成80% | 完工交付 | 　 | 南蔡乡 | 政社办资规分局经开集团  |
| 28 | 新建 | 杨圩·美丽乡村 | 项目占地400亩，主要打造记忆老街区、集宿家园区、环圩乐居区、郊野田园区，分期建设小高层住宅6万㎡（约550套）、2层住宅1.4万㎡（约105套），改造民房40户，逐步完善商业服务、公共配套、市政基础、环境提品等建设项目。 | 2023.12 | 2026.12 | 80000 | 23000 | 　 | 　 | 23000 | 进场施工 | 启动一期农改搬迁，项目规划设计 | 项目规划设计深化，完成一期农改搬迁，启动二期农改搬迁 | 施工图设计，施工前相关手续办理，完成二期农改搬迁 | 用地手续办理，施工许可证办理，一期项目进场施工 | 三棵树街道 | 政社办资规分局经开集团 |
| 29 | 新建 | 九鼎制噪市集项目 | 项目位于九鼎社区东侧广场，包括道路铺设、停车场改造、绿化景观提升工程、特色餐饮及夜市建设，让烟火气更加浓厚。 | 2023.1 | 2023.3 | 350 | 350 | 　 | 　 | 350 | 完工 | 规划设计、施工并完工交付 | 　 | 　 | 　 | 黄河街道 | 城管分局 |
| 30 | 新建 | 荷花巷等15条背街小巷整治工程 | 主要内容:路面、雨污管网、街景形象、路灯及小品等提升 | 2023.5 | 2023.12 | 500 | 500 | 　 | 　 | 500 | 完工 | 规划设计 | 确定施工单位并进场施工 | 完成30% | 全面完工 | 黄河街道 | 城管分局 |
| 31 | 新建 | 徐圩片区棚改 | 对徐圩片区的350户进行征收。 | 2023.1 | 2023.12 | 36000 | 36000 | 　 | 10800 | 25200 | 完工 | 筹集项目资金，办理房屋征收项目前期规划手续 | 进行项目调查、制定补偿安置方案等前期工作 | 进场实施 | 完成棚改工作任务 | 古楚街道 | 征收办 |
| 32 | 新建 | 苏州路夜市场 | 南至锡山路，北至功成机动车登记服务站南侧围墙，西至梨园变，东至发展大道，拟建设临时商铺集中地（小吃街、综合活动场地、停车场） | 2023.1 | 2023.6 | 500 | 500 | 　 | 　 | 500 | 投入使用 | 整体项目规划设计及前期场地平整、临水临电 | 主体、设备、配套施工完成，工程收尾，投入使用 | 　 | 　 | 城管分局 | 润恒置业 |
| 五、功能设施优化工程（共21项，其中续建项目4项，新建项目17项） | 173840 | 106440 | 4500 | 23500 | 78440 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 33 | 新建 | 商务中心扩建 | 管委会大楼东侧建筑，地下一层，地上五层，建筑面积约10532.66平方米 | 2023.1 | 2023.9 | 6000 | 6000 | 　 | 　 | 6000 | 完工 | 基础施工完成，主体三层施工 | 主体封顶、二次结构施工完成、内装进场施工、周边配套施工 | 内装修完成、附属配套完成 | 　 | 经开集团 | 资规分局 党政办 |
| 34 | 新建 | 科技创业服务中心 | 地上约13000㎡，地下约3000㎡，共计9层。 | 2023.1 | 2023.12  | 8000 | 8000 | 　 | 　 | 8000 | 竣工交付 | 基础施工 | 主体及安装工程施工 | 装饰装修及附属配套工程施工 | 验收、交付使用 | 经开集团 | 资规分局 行政审批局  |
| 35 | 新建 | \*经开区第一实验学校 | 占地104亩，建筑面积约7万平方米，按初中12轨、小学6轨设计建设；主要建设教学楼、辅助用房、行政用房、餐厅、体育馆、运动场等。 | 2023.4 | 2024.7 | 40000 | 5000 | 　 | 5000 | 　 | 主体封顶 | 完成土建图纸设计及审查 | 全面完成桩基工程，土建工程进场施工 | 主体施工完成至3层 | 主体全面封顶，安装工程进场 | 教育办 | 经开集团 |
| 36 | 新建 | 水发越吴产业技工学校 | 建筑面积约10万平方米，主要建设内容为：教学楼、实训楼、综合楼、报告厅、宿舍楼、食堂、体育馆及附属设施、配套用房等。 | 2023.5 | 2025.5 | 50000 | 35000 | 　 | 　 | 35000 | 主体施工 | 用地手续办理、规划设计 | 施工许可证办理、进场施工 | 教学楼、实训楼等施工 | 教学楼、实训楼等继续施工 | 三棵树街道 | 资规分局 教育办 |
| 37 | 续建 | 南蔡公共卫生服务中心 | 占地面积约20亩，建筑面积约8100平方米，按照一级综合医院标准建设医技综合楼、住院楼。 | 2022.8 | 2023.7 | 5500 | 2500 | 2500 | 　 | 　 | 竣工交付 | 内装施工、附属配套施工、智能化施工、强电施工结束 | 设施配备采购到位，人员招聘和培训到位 | 卫计中心、卫生院、养老院正式运营 | 运营工作回头看，查漏补缺，形成完善的运营体系 | 南蔡乡 | 政社办经开集团  |
| 38 | 新建 | 城中疏导点 | 位于深圳路南侧，发展大道西侧，富康路东侧，北京路南侧，占地约120亩。主要包括花鸟市场，特色餐饮，司机之家（洗车、停车、保养，修理，装潢等）以及仓储物流四个功能。 | 2022.10 | 2023.7 | 1000 | 800 | 　 | 　 | 800 | 完工 | 完成花鸟市场司机之家分区建设 | 完成特色餐饮、仓储物流分区建设 | 投入运营 | 　 | 黄河街道 | 城管分局 |
| 39 | 新建 | 经开区安瑞康养中心  | 东至富民大道，西至富阳路，南至苏州路，北至瑞安路，用地面积约30亩，建筑面积约18000 ㎡。 | 2023.6 | 2024.12  | 18000 | 12000 | 　 | 　 | 12000 | 主体施工 | 用地手续办理、规划设计等前期工作 | 施工图设计、工程招投标、施工许可证办理、进场施工 | 主体施工 | 主体施工 | 产投集团  | 古楚街道 政社办 |
| 40 | 续建 | 三棵树派出所 | 原址重建，规划用地面积约10亩，总建设面积约4300平方米。 | 2023.3 | 2023.12 | 4000 | 4000 | 2000 | 2000 | 　 | 完成 | 开始施工 | 主体竣工，着手装修 | 完成装修并开展验收 | 投入使用 | 公安分局 | 资规分局 三棵树街道  |
| 41 | 新建 | 南蔡街区燃气管线改道工程 | 按照南北线路规划，北从一支渠往北规划至项目所需目的地。 | 2023.4 | 2023.12 | 200 | 200 | 　 | 200 | 　 | 完工 | 规划设计；手续办理 | 开始施工 | 施工 | 完工并验收 | 南蔡乡 | 资规分局 建设局  |
| 42 | 新建 | 供电接入工程 | 天合光能电池项目三期220千伏、组件项目110千伏、中启太阳能科技有限公司110千伏接入工程；碧桂园九州府小区、国兴置业时代樾府、徽歌置业四季景苑、润鼎置业芳华里11千伏外线接入工程 | 2023.1 | 2023.12 | 12300 | 8200 | 　 | 6400 | 1800 | 　 | 完成设计、完成施工招标并进场施工 | 开始土建施工，完成土建施工 | 开始电气施工，完成电气施工 | 验收送电 | 投资促进局 | 财政局 资规分局 |
| 43 | 新建 | 供水接入工程 | 对开发地块提供供水管道接入部分工程，进一步完善高铁南片区等自来水管道空白区域供水管网。 | 2023.7 | 2023.12 | 8000 | 8000 | 　 | 5000 | 3000 | 完工 | 完成供水规划编制 | 开展供水管道穿越高铁手续 | 完成手续，完成主管道穿高铁，根据企业情况铺设支管 | 根据进区企业情况，开展支线管网铺设 | 建设局 | 财政局 资规分局 |
| 44 | 续建 | 黄河街道消防站 | 位于华辉新城北侧环卫停车场内，占地面积约6亩，建筑面积约2200平方米，设有消防车库、通信室、体能训练室、训练塔、执勤器材库、训练器材库等。 | 2023.6 | 2023.12 | 890 | 890 | 　 | 　 | 890 | 完工 | 制作标书，完成招投标，拟定器材、装备、性能参数 | 土建进场并开工建设 | 完成土建、营区附属工程，内部装修开工，完成家具招标 | 投入执勤使用 | 消防救援大队 | 投资促进局城管分局 |
| 45 | 新建 | 综保区路灯新建工程 | 实施澳门路、香港路、三亚路、九龙路等道路路灯新建工程 | 2023.1 | 2023.9 | 800 | 800 | 　 | 　 | 800 | 完工 | 完成设计、施工招标并进场施工 | 土建施工，订购杆件。 | 安装、调试并投入使用 | 　 | 建设局 | 城管分局 |
| 46 | 续建 | 垃圾中转站建设工程 | 新建日转运能力400吨垃圾中转站一座 | 2023.3 | 2023.12 | 3000 | 3000 | 　 | 3000 | 　 | 投入使用 | 前期手续办理、场地平整、临水临电 | 主体施工 | 配套设备安装、调试 | 室外附属工程，验收完成，投入使用 | 城管分局 | 古楚街道润恒置业 |
| 47 | 新建 | 前庵党群服务中心 | 古楚前庵党群服务中心，北至北京路南侧绿化带，南至远见塑胶，东至通大道，西至金田塑业。占地约10亩，建筑面积约1800平方米 | 2023.6 | 2023.12 | 800 | 800 | 　 | 800 | 　 | 完工 | 选址、完成方案设计招标、方案设计及报审 | 完成施工图设计及报审、施工招标 | 进场施工 | 交付使用及搬迁 | 古楚街道 | 组宣部 |
| 48 | 新建 | 三棵树综合便民服务中心 | 项目占地15亩，总建筑面积约1.8万平方米，总投资9000万元。主要建设创客空间、教育培训、文化活动中心、便民服务中心、新时代文明实践所等为一体的多功能综合场所，配套建设人防、消防、供水、供电等附属设施。 | 2023.6 | 2024.6 | 9000 | 5000 | 　 | 　 | 5000 | 主体施工 | /　 | 手续办理、工程招投标、进场施工 | 地下人防施工、主体施工 | 主体施工 | 三棵树街道 | 组宣部 |
| 49 | 新建 | 大华党群服务中心 | 建筑面积2855平方米，投资约1000万元。主要建设内容为：党群活动中心、便民服务站、新时代文明实践站、老年人日间照料中心和社区卫生服务站等，同时配套建设给排水、供电、消防、弱电等公用工程。 | 2023.1 | 2023.7 | 1000 | 900 | 　 | 900 | 　 | 工程完工 | 施工许可证办理、进场施工、主体工程施工 | 配套设施建设、内部装修、工程验收 | 投入使用 | 　 | 三棵树街道 | 组宣部 |
| 50 | 新建 | 九鼎社区党群服务中心提升改造和小区党群微家 | 九鼎社区一楼建设集便民服务、文明实践站、来访功能于一体的综合便民服务大厅；建设逸品尚居、太湖花园、邻里家园三个小区党群微家，打造便民服务阵地。 | 2023.4 | 2023.12 | 200 | 200 | 　 | 200 | 　 | 完工 | 规划设计 | 完成九鼎社区党群服务中心提升。 | 完成逸品尚居、太湖花园、邻里家园党群微家建设 | 　 | 黄河街道 | 组宣部 |
| 51 | 新建 | 安全应急社会化综合展览服务中心 | 建设10000平方米公共安全、生产安全体验及安全生产管理和应急安全服务中心。采用情景演绎、角色扮演等方式，故事化、娱乐化、趣味化宣传教育普及公共安全和生产安全。提供安全生产管理和应急安全服务 | 2023.4 | 2023.12 | 4000 | 4000 | 　 | 　 | 4000 | 完工 | 完成建设公司注册，资金到位，并完成整体规划设计及图纸送审 | 进场开始施工，设备采购及安装配合跟进，所有室内外设备安装完成 | 设备调试、布展，运营人员进场，并开始试运营 | 开始承接企业团体、政府、民众等，并对外开展各类专业化服务 | 应急管理局 | 消防救援大队经开集团 |
| 52 | 新建 | 黄河街道主干道沿街亮化工程 | 发展大道中豪花园等6个小区和人民大道两侧小区建筑物夜景亮化提升 | 2023.4 | 2023.12 | 200 | 200 | 　 | 　 | 200 | 完工 | 规划设计 | 确定施工单位，进场施工 | 完成30% | 全面完工 | 黄河街道 | 城管分局 |
| 53 | 新建 | 南部聚场 | 梨园变电站北侧地块，发展大道西侧、苏州路南北侧，占地约13万㎡；建设营运性体育设施及环境提升等内容。 | 2023.1 | 2023.9 | 950 | 950 | 　 | 　 | 950 | 投入使用 | 完成规划设计，确定施工单位并组织进场施工 | 实施基础建设、临时绿化、路面硬化等，设施进场安装 | 扫尾并开放使用 | 　 | 经开集团 | 黄河街道 |
| 六、海绵示范重点工程（共4项，其中续建项目3项，新建项目1项） | 21700 | 11300 | 0 | 8500 | 2800 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 54 | 续建 | \*人民大道提升改造工程 | 人民大道提升改造工程，西湖路-福州路，全长约9公里，主要工程为路基路面工程、排水工程、交安工程、绿化工程等 | 2022.7 | 2024.6 | 15000 | 6000 | 　 | 6000 | 　 | 完成慢行系统施工 | 完成现状雨污水管网调查及修复工作 | 完成慢行系统基础施工 | 完成慢行系统面层施工 | 完成老路病害处理工作 | 建设局 | 黄河街道 三棵树街道 |
| 55 | 续建 | \*古楚公园 | 古楚公园总面积约60亩，中嘉城市花园南侧空地建设公园、树仁河两侧景观绿化提升。 | 2022.11 | 2023.7 | 2500 | 2000 | 　 | 2000 | 　 | 完工 | 管网、基础施工、苗木栽植 | 土建施工、景观施工、苗木栽植 | 完工验收 | 　 | 建设局 | 古楚街道 |
| 56 | 续建 | \*乐享园林项目 | 建设紫微绿地等口袋公园，面积约2万平方米，通过土方调整、苗木栽植等方式打造绿化景观 | 2022.11 | 2023.7 | 500 | 500 | 　 | 500 | 　 | 完工 | 开展土方作业 | 苗木栽植 | 完工 | 　 | 建设局 | 资规分局 黄河街道 古楚街道 |
| 57 | 新建 | \*青年湖公园（人才公园） | 位于宿迁经开区科技创新产业园，将人才元素融入自然景观，打造内涵丰富、景观多元的现代化公园，彰显宿迁开放包容、拥抱人才的城市人文理念 | 2023.5 | 2024.5 | 3700 | 2800 | 　 | 　 | 2800 | 完成主体施工，及室外景观配套 | 方案设计及报审 | 施工单位进场，构筑物地下基础施工 | 完成地下基础及管线施工，开展室外景观施工 | 完成构筑物主体施工及景观配套 | 科创园指挥部 | 组宣部 |
| 七、前期研究类工程（共7项） | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 58 | 研究类项目 | 一支渠路 | 发展大道至高铁站前路，全长5.3公里，计划建设双向四车道道路 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 南蔡乡 | 宿城区 |
| 59 | 枣园片区城市更新 | 东至迎宾大道，西至振兴大道，南至厦门路,北至西湖西路，主要建设内容包括高标准厂房、高档住宅小区、学校、邻里中心等，总用地约2000亩，总建筑面积约200万平方米计划总投资80亿元。 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 产投集团 | 资规分局 古楚街道 |
| 60 | 和谐家园老旧小区改造 | 小区占地242亩，计划总投资800万元。主要建设内容：路灯、监控更新、屋面防水修复、内外墙出新、地下雨污管网改造、停车位改造、绿化景观提升、道路修复等。 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 三棵树街道 | 建设局 |
| 61 | 四馆一中心项目 | 总部经济区内建设图书馆、体育馆、档案馆、文化馆、妇女儿童活动中心 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 经开集团 | 资规分局 |
| 62 | 三棵树文体小镇 | 总投资约1亿元，主要建设内容为：一期将原教堂改造提升，配套建设各类运动设施及基础设施建筑，打造经开区青少年俱乐部，服务青少年足球运动；二期实施东沙河绿带工程。 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 三棵树街道 | 资规分局 |
| 63 | 国家区域医疗中心 | 东至规划绿地，西至世纪大道，南至上海路，北至广州路，占地面积约189亩，总建筑面积约12万平方米，主要内容为医疗用房建设和设备购置，规划新建床位不少于1000张。 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 政社办 | 资规分局 三棵树街道  |
| 64 | 书香新城项目 | 项目占地面积78亩，建筑面积约14万平方米，建设住房约930套。 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 三棵树街道 | 资规分局 建设局  |